

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"Г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 6 мая 2022 г. N 2345**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА ОТ 19.01.2022 N 162 "О РАЗМЕРЕ  
ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ), ПЛАТЫ  
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА  
НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ НА 2022 ГОД"**

В соответствии с частями 3, 4 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 31, 36 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491, пунктом 5.24 Положения о системе муниципальных правовых актов, утвержденного решением городского Совета от 21.02.2007 N 19/8, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Набережные Челны, утвержденным постановлением Исполнительного комитета от 26.12.2017 N 8125, отчетом независимой экспертизы экономического обоснования расчетов при формировании предложения об установлении размера платы (цены) на услуги по текущему ремонту, техническому обслуживанию лифтов на 2022 год от 08.11.2021 N 21/15-ЭЭ, отчетом независимой экспертизы экономического обоснования расчетов при формировании предложения об установлении размера платы (цены) на услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых электросетей на 2022 год от 28.11.2021 N 21/18, 19, 20-ЭЭ, отчетом независимой экспертизы экономического обоснования затрат при расчете размера платы (цены) на услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем противопожарной автоматики и дымоудаления в жилых домах г. Набережные Челны на 2022 год от 25.03.2022 N 22/23-ЭЭ, независимой экспертизой по расчету предложения по установлению предельного размера платы (цены) на услуги по техническому обслуживанию и ремонту домофонов (переговорно-замочных устройств дверей подъездов) по г. Набережные Челны на 2022 год, отчетом независимой экспертизы экономического обоснования затрат при расчете размера платы (цены) на услуги по дератизации и дезинсекции жилого фонда г. Набережные Челны на 2022 год от 18.04.2022 N 22/24-ЭЭ постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Исполнительного комитета от 19.01.2022 N 162 "О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений жилищного фонда города Набережные Челны на 2022 год" следующие изменения:

1) пункты 2, 3.1, 3.2, 3.4, 4.2, 4.3, 4.9 изложить в следующей редакции:

"N п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги с 01.05.2022, в руб.
1	2	3	4
2.	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,25
3.	Санитарное содержание мест общего пользования, в том числе:		
3.1.	- уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,15
3.2.	- уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,30

3.4.	- дератизация (дезинсекция)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,21
4.	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий, в том числе:		
4.2.	- лифтов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,54
4.3.	- внутридомовых электрических сетей и электрооборудования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,95
4.9.	- системы противопожарной автоматики (при наличии услуги)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц при наличии услуги	1,15";

2) пункт 4.5 признать утратившим силу.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.05.2022.

3. Управлению делопроизводством Исполнительного комитета обеспечить опубликование настоящего постановления в газетах "Челнинские известия", "Шахри Чаллы" и размещение его на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)), на официальном сайте города Набережные Челны в сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель  
Исполнительного комитета  
Ф.Ш.САЛАХОВ